



AUTO DE LEILÃO E ARREMATAÇÃO

Aos 15 (Quinze) dias do mês de Maio de 2014, às 14h00, nesta Cidade de São Paulo, na Casa de Portugal, sito à Avenida da Liberdade, nº. 602 – 3º andar, Liberdade/SP, na presença, do Dr. Eronides Aparecido Rodrigues dos Santos, promotor de justiça de falências em exercício e do Dr. Gustavo Henrique Sauer de Arruda Pinto, síndico da falência, o Sr. Sergio Villa Nova de Freitas, leiloeiro oficial, JUCESP-316, levou a efeito o **LEILÃO PÚBLICO OFICIAL PRESENCIAL** do bem imóvel e os bens móveis arrecadados e avaliados nos autos da falência de "**FAZENDAS REUNIDAS BOI GORDO S/A**", processo nº. 1009387-48.2002.8.26.0100 (583.00.2002.171131-6) Incidente nº. 1.405, em trâmite perante a 01ª Vara Cível da Comarca da Capital/SP, constante do Edital de Leilão e Catálogo do Leiloeiro Oficial, que assim se descrevem:

LOTE ÚNICO: IMÓVEL RURAL denominado **FAZENDA CHAPARRAL**, situado no município de Lambari D'Oeste, Estado de Mato Grosso. Com metragem total de 7.656,8769 hectares, consoante levantamento georreferenciado e área titulada de 7.458,2952 hectares, conforme matrículas de nºs 7.221, 24.188, 24.189, 28.417, 28.341, 28.622, 28.620, 19.541, 27.008, 28.343, 26.092, 11.185, 22.310, 28.621, 21.967, 22.311, 12.581, 28.403, 29.173, 22.818 e 2.921 do Cartório de Registro de Imóveis de Cáceres-MT. Roteiro de Acesso: Partindo de Cáceres, segue-se até Caramujo, daí até Curvelândia, daí até Vila Cabaçal, daí, por $\pm$ 500m, temos entrada à direita por via sem capeamento asfáltico. Segue-se nesse corredor por $\pm$ 20,00km, até o seu final, onde encontramos a entrada do imóvel, com placa indicativa. O imóvel está registrado no INCRA sob nº. 902.055.113.069-3. Ad corpus" e no estado em que se encontra.

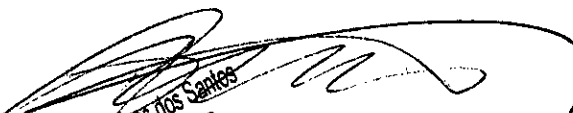
BENS MÓVEIS existentes na FAZENDA CHAPARRAL descritos no laudo de avaliação de fls. 395/398. No estado em que se encontra.

OCORRÊNCIAS: Vendido à vista por **R\$ 28.420.000,00 (Vinte e oito milhões, quatrocentos e vinte mil reais).**

ARREMATANTE: Ronaldo Venceslau Rodrigues da Cunha (na proporção de 66,66%) – **RG:** MG-1.404.593 - **CPF:** 361.871.196-49 - **ENDEREÇO:** Rua Arthur Machado, n. 174, 11 andar, Centro, Uberaba/MG – **CEP:** 38010-020 - **TELEFONE:** (34) 3331-8500 – **E-MAIL:** ronaldo@rodriguesdacunha.com

ARREMATANTE: Antonio Renato Venceslau Rodrigues da Cunha (na proporção de 33,33%) – **RG:** M-5783910 - **CPF:** 510.634.507-30 - **ENDEREÇO:** Avenida Leopoldino de Oliveira, n. 3.980, Centro, Uberaba/MG – **CEP:** 38010-000 - **TELEFONE:** (34) 3319-0000 – **E-MAIL:** antoniorenato@rcg.eng.br

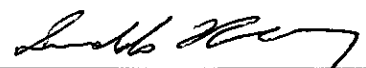
E para constar, lavrou-se o presente AUTO DE LEILÃO E ARREMATAÇÃO, que segue devidamente assinado no verso, pelos presentes, NADA MAIS.


Eronides Ap. Rodrigues dos Santos
Promotor de Justiça

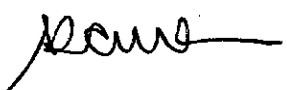
PROMOTOR(A) DE JUSTIÇA


SINDICO DA FALENCIA


LEILOEIRO OFICIAL


RONALDO V. R. CUNHA

ARREMATANTE


ANTONIO RONALDO V R CUNHA

JUIZ(A) DE DIREITO