***DEFESA DO CONSUMIDOR PARA VOCÊ QUE NÃO É ADVOGADO***



**Você conhece seus direitos básicos como consumidor?**

**Você já teve algum direito lesado?**

**Você sabe quando um fornecedor está lhe lesando?**

[**Clique aqui**](http://hotmart.net.br/show.html?a=L1118910L)**e veja como adquirir a versão digital do livro**

***"Defesa do consumidor para quem não é Advogado"***

NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL PARA CONSERTO DE VAZAMENTO/INFILTRAÇÃO IMÓVEL EM CONDOMÍNIO

**NOTIFICANTE**: Nome, CPF, endereço. (DONO DO IMÓVEL PREJUDICADO)

**NOTIFICADO:** Nome, CPF, endereço. (DONO DO IMÓVEL CAUSADOR DO PROBLEMA)

O **NOTIFICANTE** vem por esta comunicar que o imóvel de sua propriedade está causando vazamentos de água e/ou esgoto que atingem diretamente o imóvel de minha propriedade.

Concedemos o prazo de [MÍNIMO DE 10 DIAS] para que seja providenciado o conserto do do referido vazamento, inclusive dos problemas causados no imóvel de minha propriedade em função deste vazamento.

Em minha área privativa foram causados os seguintes problemas: [RELACIONAR OS PROBLEMAS E ANEXAR FOTOS].

Para comprovar o alegado anexamos fotos do problema causado diretamente em meu imóvel.

Findo o prazo estipulado sem que tenham sido ao menos iniciados os serviços pra conserto do problema denunciado, o **NOTIFICANTE** tomará as medidas judiciais cabíveis para a resolução do problema.

Atenciosamente, [LOCAL DO CONDOMÍNIO], [DATA]

ASSINATURA DO **NOTIFICANTE**

Recebido no dia [DATA DA ENTREGA DESTE TERMO AO **NOTIFICADO**].

Assinatura do **NOTIFICADO**

ATENÇÃO – UMA VIA DA NOTIFICAÇÃO DEVERÁ FICAR COM O NOTIFICANTE E COM A ASSINATURA DO NOTIFICADO – SE O NOTIFICADO SE NEGAR A ASSINAR PEÇA A UM FUNCIONÁRIO DO CONDOMÍNIO REALIZAR A ENTREGA PARA QUE SIRVA DE TESTEMUNHA, SE NECESSÁRIO PROVAR QUE REALIZOU A NOTIFICAÇÃO.