

AUTO DE LEILÃO PRESENCIAL

Aos 16 (Dezesseis) dias do mês de Outubro de 2014, às 14h00, nesta Cidade de São Paulo, na Casa de Portugal, sito à Avenida da Liberdade, nº. 602 – 3º andar, Liberdade/SP, na presença, do Dr. Eronides Aparecido Rodrigues dos Santos, promotor de justiça de falências em exercício e do Dr. Gustavo Henrique Sauer de Arruda Pinto, síndico da falência, o Sr. Sergio Villa Nova de Freitas, leiloeiro oficial, JUCESP-316, levou a efeito o **LEILÃO PÚBLICO OFICIAL PRESENCIAL**, o bem imóvel arrecadado e avaliado nos autos da falência de "**FAZENDAS REUNIDAS BOI GORDO S/A**", processo nº. 1006327-67.2002.8.26.0100 antigo 583.00.2002.171131-8 Incidente nº. 1.114, em trâmite perante a 01ª Vara Cível da Comarca da Capital/SP, constante do Edital de Leilão e Catálogo do Leiloeiro Oficial, que assim se descreve:

LOTE ÚNICO: IMÓVEL RURAL, denominado **FAZENDA SANTA CRUZ**, situado no município de Barra do Bugres, Estado de Mato Grosso. Com metragem total, consoante planta topográfica georreferenciada, de 2.105,1661 hectares e área titulada de 1.936,0000 hectares, conforme matrícula 4.356 do Cartório de Registro de Imóveis de Barra do Bugres/MT. Roteiro de Acesso: Partindo da cidade Salto do Céu – MT segue-se pela estrada Vila Progresso, por uma distância de 14 km, até o encontro das estradas Vila Progresso com Rio Vermelho e deflete-se à direita na estrada do Rio Vermelho por uma distância de 1,8 km até o Rio Branco, divisa natural entre os municípios de Salto do Céu e Barra do Bugres – MT e segue-se em frente por mais 15,7 km até a entrada da Fazenda Santa Cruz. Não há placa indicativa na entrada da Fazenda. O imóvel encontra-se registrado no INCRA sob nº 903.035.033.804-6. Ad corpus" e no estado em que se encontra.

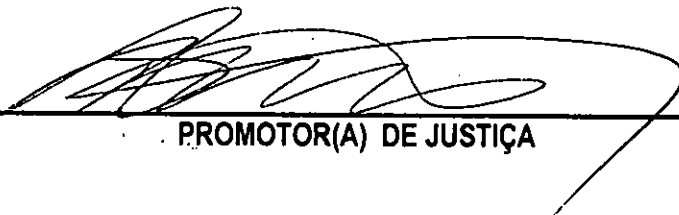
OCORRÊNCIAS: VENHIMO POR R\$ 8.280.000,00 À VISTA
ARREMATANTE: HAMILTON SERRIN

CPF/CNPJ: 677458578-72 **RG/IE:** 44293051
Endereço: AVENIDA PROFESSOR FRANCISCO MORAES 3735
VILA SÔNIA, CAPITAL/SP **Tel.:** 3751-1533

Valor da arrematação: R\$ 8.280.000,00 À VISTA

Dois milhões duzentos e oitenta mil reais
Forma de pagamento: 20% (vinte por cento) nest
ato 80% (oitenta por cento) restante para
pagamento em até 20 (vinte) dias desta
data

E para constar, lavrou-se o presente AUTO DE LEILÃO PRESENCIAL, que segue devidamente assinado no verso, pelos presentes, NADA MAIS.



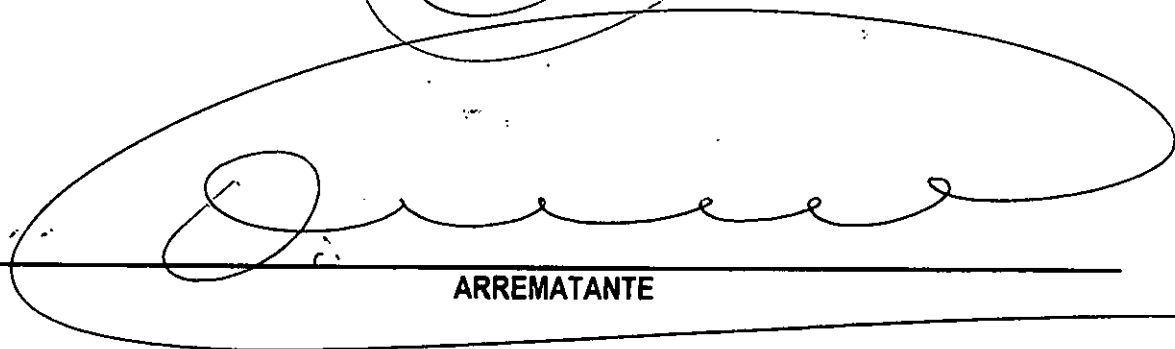
PROMOTOR(A) DE JUSTIÇA



SÍNDICO DA FAIXA



LEILOEIRO OFICIAL



ARREMATANTE

JUIZ(A) DE DIREITO