

Menu



Henrique Barbosa



henriquebarbosa4@gmail.com (81) 98747.0262

-
-

- [Home](#)
- [Sobre o Blog](#)
- [Contato](#)
- [Denuncie](#)



2 maio 2018

Encontro em Olinda debate os benefícios da mediação nos conflitos em condomínios.



I Encontro de Mediação Condominial do Estado é promovido pela Faculdade de Olinda

Com a retomada do crescimento da construção civil nos últimos anos e tendo em vista a demora nas decisões e as resoluções insatisfatórias das sentenças dos processos judiciais no que diz respeito aos conflitos decorrentes de ações condominiais, a cidade de Olinda recebe nesta quinta (3) e sexta (4), o I Encontro de Mediação Condominial do Estado.

O evento será realizado das 19 às 22hs e é promovido pela Focca – Faculdade de Olinda através do Núcleo de Pós-Graduação. O público alvo são síndicos, administradores de condomínios, contadores, advogados, corretores de imóveis, profissionais e estudantes interessados em atuar na área. As inscrições são gratuitas bastando apenas contribuir com 1 quilo de alimento não perecível que será doado para uma instituição beneficente. Informações e inscrições pelo congressomediacaocondominial@gmail.com

Dados colhidos através do sistema de Processos Judiciais Eletrônicos do Conselho Nacional de Justiça (CNJ) apontam que, só este ano, cerca de 150 ações envolvendo condomínios, a maioria relacionada à cobrança da taxa condominial, foram impetradas nos juizados especiais de Pernambuco, no entanto, todas com andamento lento a despeito das inovações do novo Código Civil.

“Sabemos que os grandes conflitos que resultam em uma inquietação e perda da paz acontecem dentro das cercanias de um condomínio e, em sua maioria, sequer vão à justiça. Os problemas provocam mal estar, intrigas e conflitos de diversas matizes que são passíveis de uma boa resolução através de uma ferramenta simples que é justamente a mediação de conflitos”, explica o jurista, Abdon Ralime, especialista na área condominial e um dos coordenadores do Encontro.

O evento tem como objetivo principal despertar a atenção de síndicos, administradoras de condomínios, advogados e condôminos para a grande vantagem de inserir no documento da convenção do condomínio uma cláusula chamada de Compromissória, onde qualquer condômino ou mesmo o próprio condomínio tem que tentar resolver os conflitos perante uma câmara de mediação ou com um mediador escolhido e aceito pelas partes que pode ou não ser o próprio síndico. “Iremos apresentar através da exposição de casos solucionados, os benefícios do uso das Câmaras e das técnicas da mediação no apaziguamento dos conflitos entre os condôminos”, ressalta.

Entre os temas que serão debatidos e são configurados os mais comuns estão o barulho provocado por vizinhos, uso de área comum, ocupação de

garagens, vazamentos entre apartamentos, e a polêmica da cobrança da taxa condominial que caso não seja paga, pode levar a exposição do número do apartamento, bloqueio e até mesmo o corte dos serviços e acordos administrativos.

Na quinta (3), os palestrantes são os juristas, Jean Carlos Lima, Presidente do Instituto Brasileiro de Mediação Arbitragem e Conciliação (Ibramac) que vai falar sobre “Mediação em geral e nos condomínios”; e Eraldo Bressone Júnior, que vai expor o tema “Resolução dos conflitos do condomínio por meio da mediação”.

Na sexta (4), a mesa de debates será presidida pelo advogado, Alysson dos Santos, professor de direito empresarial da Focca. As exposições serão comandadas pelo advogado Bruno Tabosa, professor de cursos de formação de mediadores e árbitros e representante permanente de métodos consensuais de solução de conflitos do TJPE, que vai discorrer sobre a “Cláusula compromissória nas convenções”; e pelo administrador e secretário executivo municipal da Prefeitura de Olinda, Jailson Silva, que tem larga experiência na gerência geral de grandes redes de hotéis e resorts no Estado, e vai falar sobre a “Mediação na inadimplência condominial”.

Compartilhe esta notícia:



0 comentários

Classificar por **Mais recentes**



Adicionar um comentário...

Plugin de comentários do Facebook

Felipe Durand

[0 Comentários](#)

0 COMENTÁRIOS Henrique Barbosa

1 Iniciar sessão ▾

Recomendar Partilhar

Mostrar primeiro os mais votados ▾



Escreva o seu comentário...

INICIE SESSÃO COM O

OU REGISTE-SE NO DISQUS



Nome

Seja o primeiro a comentar!

TAMBÉM NO HENRIQUE BARBOSA

Geraldo defende aprofundamento sobre modelo de concessão do Aeroporto

1 COMENTÁRIO • há 3 dias



Nonato Rocha — Devia deixar como está, pior que está não tem como ficar.

Eleições 2016 e a revalorização das redes sociais

1 COMENTÁRIO • há 2 anos



Felipe Durand — www.arcturusgroup.com.br

PIB do agronegócio cresceu 1,9% no primeiro semestre

1 COMENTÁRIO • há um ano



Jorge Pardim — Parabéns pelo artigo! Conteúdo muito bom de fácil entendimento! Ps. A gramicultura também tem contribuído fortemente com o PIB ...

Lindbergh defende boicote à eleição em 2018 caso Lula se torne inelegível

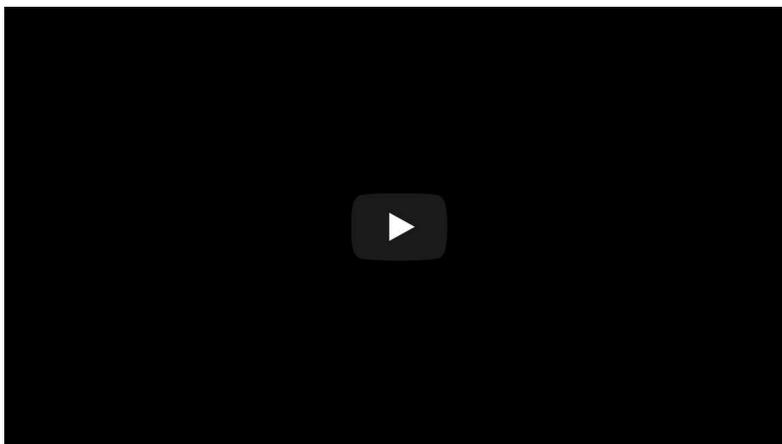
1 COMENTÁRIO • há 10 meses



Caio Lima — -- ÓTIMO!... O povo brasileiro agradece, Lindbergh. E agradeceria muito mais se o PT de hoje em diante não participasse, ...

Subscriver Acerca do Disqus Adicionar o Disqus Privacidade





**EXISTE UMA TV
DIFERENTE**
é bom saber

TV ESCOLA

roquette pinto
comunicação educativa

MINISTÉRIO DA
EDUCAÇÃO

CAMPUS FERNANDA

- [Benjamim da Saúde será a liderança do PEN51](#)

[30 jan 2017](#)

- [Tem marajás para todos os gostos em nossos Brasis](#)

[20 dez 2016](#)

- [A comunicação não é com Paulo Câmara. O povo que se dane](#)

[12 dez 2016](#)

- [Indecência de deputados fichados](#)

[1 dez 2016](#)

- [Epitáfio do PEN51](#)

[21 nov 2016](#)



Powered by Google



Obter passaporte lituano

Anúncio lithuaniancitizenship.com



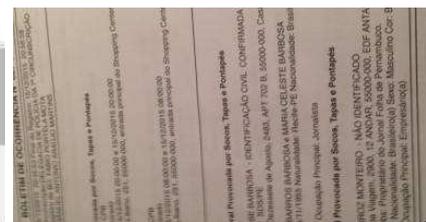
Saltadora brasileira no Pan se choca com comentários em foto de mãe

henriquebarbosa.com



Técnicas de Apresentação

Anúncio Dale Carnegie™



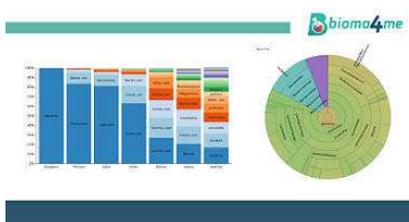
Dono de Jornal e usineiro Eduardo Monteiro agride ex-editor geral

henriquebarbosa.com



EAD Laureate

Anúncio EAD Laureate



Mapeamento de microbioma humano auxilia no diagnóstico e prevenção de doenças

henriquebarbosa.com



Dez min parentes process

henriquebarbosa.com

© Copyright 2014.Henrique Barbosa. Todos os direitos reservados

- [Home](#)
- [Sobre o Blog](#)
- [Contato](#)
- [Denuncie](#)
-
-

[ARCTURUS](#)